

Составитель:  
 ООО "Уральское качество"  
 Инженер ПТО А.А. Салмин  
 Директор В.И. Жуйков



**Отчет по затратам  
 жилого дома № 50 по ул.Карбышева  
 за период с 01.09.2018 по 31.08.2019 го**

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Объем работ	Затраты по году
<b>1</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>мкд</b>	<b>1</b>	<b>172 558,76</b>
1.1	промывка и опрессовка внутридомовой системы центрального отопления	мкд	1	24 362,07
1.2	ремонт электрооборудования	мкд	1	8 219,25
1.3	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей	мкд	1	12 104,00
1.4	косметический ремонт 1-ого подъезда	под.	1	84 961,29
1.5	монтаж межэтажных решеток 5 этаж 2 под	шт	1	619,41
1.6	текущее обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	под.	2	42 292,74
<b>2</b>	<b>Содержание общего имущества МКД:</b>	<b>мкд</b>	<b>1</b>	<b>157 555,57</b>
2.1.	содержание конструктивных элементов здания, внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	мкд	1	52 761,40
2.2.	содержание иного имущества мкд	мкд	1	104 794,17
2.2.1.	уборка придомовой территории и уборка МОП, уход за зелеными насаждениями	мес.	12	53 735,18
2.2.2.	накопление ртутисодержащих ламп	мес.	12	1 123,80
2.2.3.	дератизация и дезинсекция	мкд	12	4 494,72
2.2.4.	содержание мест накопления ТКО	мкд	12	2 891,83
2.2.5.	обслуживание ОПУ ТЭ	мес.	12	8 400,00
2.2.6.	обслуживание дымоходов и вент.каналов	мес.	12	7 304,52
2.3	вывоз ТКО	мес.	7	26 844,12
<b>3</b>	<b>Затраты на общедомовые нужды</b>	<b>мкд</b>	<b>1</b>	<b>75 625,63</b>
3.1	электроэнергия ОДН	мес.	12	25 968,74
3.2	ОДН ХВС+Водоотведения	мес.	12	49 656,89
<b>4</b>	<b>Услуги по сбору и распределению платежей (комисс.сбор банка)</b>	<b>мес.</b>	<b>12</b>	<b>10 706,29</b>
<b>5</b>	<b>Управление УК (согласно мун.тарифу)</b>	<b>мес.</b>	<b>12</b>	<b>89 327,01</b>
<b>6</b>	<b>Долг жителей за предыдущий год</b>	<b>год</b>	<b>2017/2018</b>	<b>82 420,92</b>
<b>7</b>	<b>Баланс мкд за предыдущий год</b>	<b>год</b>	<b>2017/2018</b>	<b>-154 229,58</b>
	<b>Итого затрат за отчетный период</b>			<b>742 423,76</b>

Поступило от населения за период с 01.09.2018 по 30.09.2019 год	<u>578 659,09</u>	рублей
Дополнительный доход (спортивный клуб)	<u>120000</u>	рублей
<b>Затраты</b>	<u><b>742 423,76</b></u>	<b>рублей</b>
 Баланс дома на 31.08.2019г.	 <u><b>-43 764,67</b></u>	 <b>рублей</b>
 Долг жителей на 01.09.19г.	 <u><b>58 925,97</b></u>	 <b>рублей</b>