

Составитель
 ООО "Уральское качество"
 Инженер ПТО А.А. Салмин
 Директор В.И. Жуйков



Утверждено
 Советом МКД:
 1. *Кв 45 Парбо/Ур*
 2. *Кв 48 Козачев*
Жукова

**Отчет по выполненным работам
 жилого дома № 45 по ул.Вильямса
 за период с 01.10.2017 по 31.09.2018 год**

| № п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Объем работ | Сметная стоимость |
|----------|--|---------|-------------|---------------------|
| 1 | Текущий ремонт | | | 1 064 966,80 |
| | Подготовка к отопительному сезону: | МКД | | 136 804,46 |
| 1.1 | промывка и опрессовка внутренней системы отопления опрессовка ввода и узла управления | | | |
| 1.2 | установка контейнерной площадки с покуп.контейнеров | шт | 1 | 144 500,00 |
| 1.3 | кронирование | шт | 8 | 44 754,00 |
| 1.4 | замена оконных блоков 1,4,12 под. | шт | 8 | 74 880,00 |
| 1.5 | очистка КНС и ЦО | м | 180 | 67 583,65 |
| 1.6 | Текущий ремонт электрооборудования | дом | 1 | 23 218,96 |
| 1.7 | ТР ВДГО | дом | 1 | 12 473,73 |
| 1.8 | Текущий ремонт инженерного оборудования | дом | 1 | 144 574,12 |
| 1.9 | Текущий ремонт конструктивных элементов | дом | 1 | 12 957,69 |
| 1.10 | Ремонт потолка в тамбуре 10 под. | м2 | 8 | 10 358,77 |
| 1.11 | Строительный контроль по асфальтированию | дом | 1 | 51 000,00 |
| 1.12 | Ремонт крыльца 4 под. | шт | 1 | 10 871,29 |
| 1.13 | Ремонт кровли | м2 | 15 | 88 877,00 |
| 1.14 | Ремонт крыльца 1 под. | шт | 1 | 78 413,24 |
| 1.15 | Косметический ремонт под.№4 | шт | 1 | 75 298,68 |
| 1.16 | Ремонт после затопления кв.№140 и кв.№50 | м2 | 18 | 16 357,75 |
| 1.17 | проверка ОПУ ТЭ | шт | 1 | 35 000,00 |
| 1.18 | ограждение у под.№6 | м2 | 45 | 37 043,46 |
| 2 | содержание жилья | | | 1 841 494,01 |
| 3 | Затраты на общедомовые нужды | | | 669 520,79 |
| 3.1 | электроэнергия ОДН | мес. | 12 | 123 511,11 |
| 3.2 | водоснабжение+ОДН ХВС | мес. | 12 | 295 800,67 |
| 3.3 | ГВС ОДН | мес. | 12 | 250 209,01 |
| 4 | услуги по сбору и распределению платежей (услуги банка) | мес. | 12 | 469 872,97 |
| 5 | управление УК (согласно мун.тарифу) | мес. | 12 | 135 037,39 |
| | Итого затрат за отчетный период | | | 4 180 891,96 |

| | | |
|---|----------------------|--------|
| Задолженность жителей | -555 288,86 | рублей |
| Поступило от населения за период с 01.10.2017 по 30.09.2018 год | 2 826 652,58 | рублей |
| Затраты | 4 180 891,96 | рублей |
| Баланс дома на 30.09.2018г. составляет | -1 354 239,38 | рублей |

В.И. Жуйков